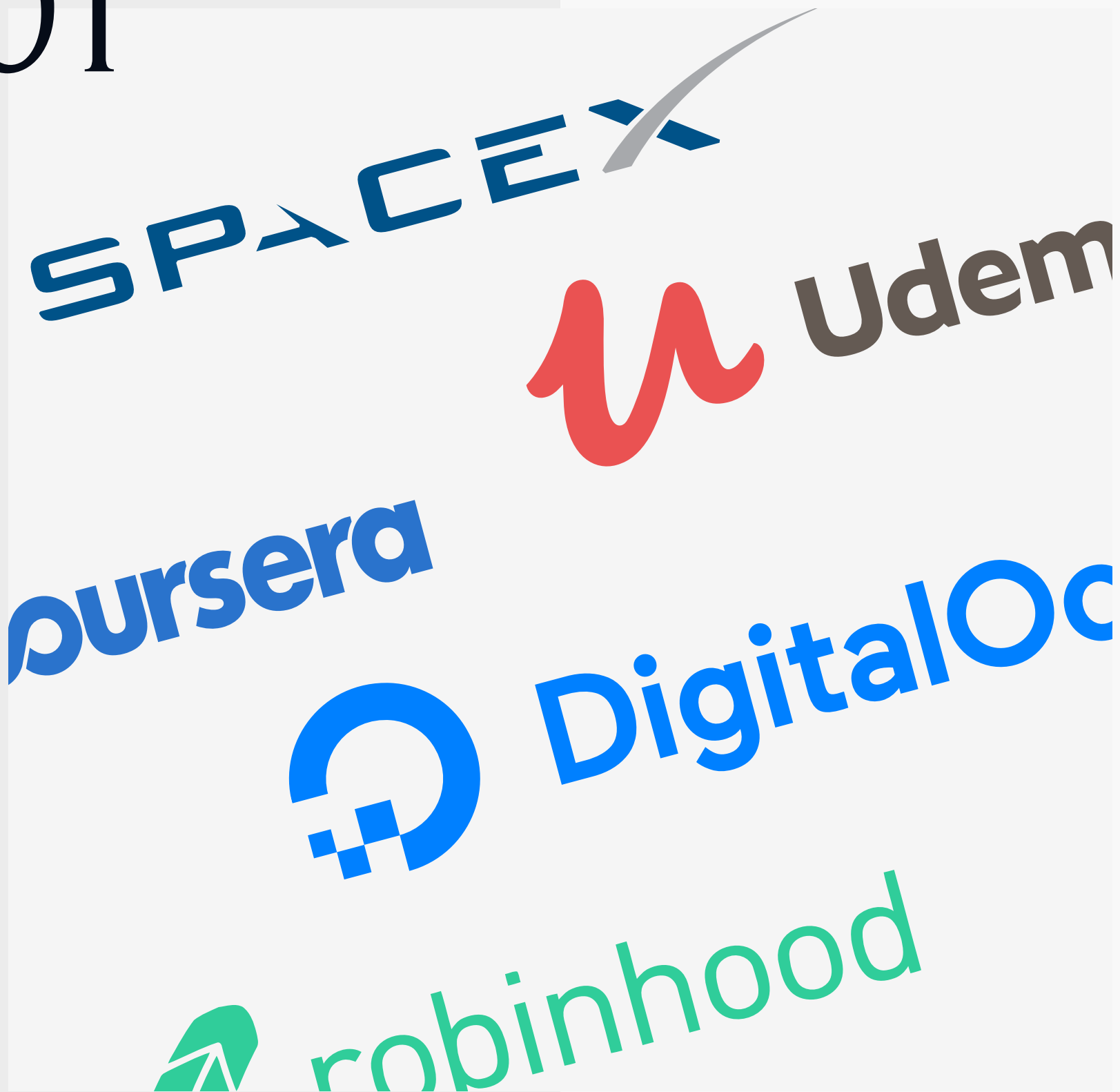


/01



Pre-IPO: покупка акций до выхода на биржу

Индивидуальный подход Raison
Asset Management

/02

Pre-IPO Fund: краткое описание

- Эксклюзивные сделки из широкого круга международных партнёров
- Подробная аналитика и качественная экспертная оценка по каждой компании
- Участие в IPO со 100% аллокацией активов
- Портфель закрытых сделок: SpaceX, Airbnb, Robinhood, Revolut, Coursera, Samsara, Klarna и др.

Целевой срок
инвестирования
1-3 года

Минимальная сумма
инвестиций в фонд
50 000 USD

Минимальная сумма
покупки идеи
10 000 USD

Возможность
досрочного выхода
Возможен по согласованию
с управляющей компанией

Фокус инвестиций
Технологические компании
на стадии pre-IPO

Целевая доходность
30%+ годовых

Решение о покупке
инвестиционной идеи
Согласие клиента

Инфраструктура
Лицензированный фонд с
сегрегацией клиентских
счетов. Управляющая
компания, регулируемая
US SEC

/03

Проблемы, которые мы решаем

- Высокая волатильность фондового рынка
- Низкие аллокации в IPO
- Диверсификация портфеля частных компаний (pre-IPO)
- Невозможность принятия решений при участии в классическом венчурном фонде

/04

Почему pre-IPO — ЭТО ВЫГОДНО?

Частные технологические компании растут
в 3 раза быстрее, чем S&P500



Среднегодовая доходность
+97% с апреля 2017



Среднегодовая доходность
+36% с ноября 2017



Среднегодовая доходность
+48% с сентября 2017

Преимущества компаний на стадии pre-IPO

01

Высокая доходность на
стадии активного роста

02

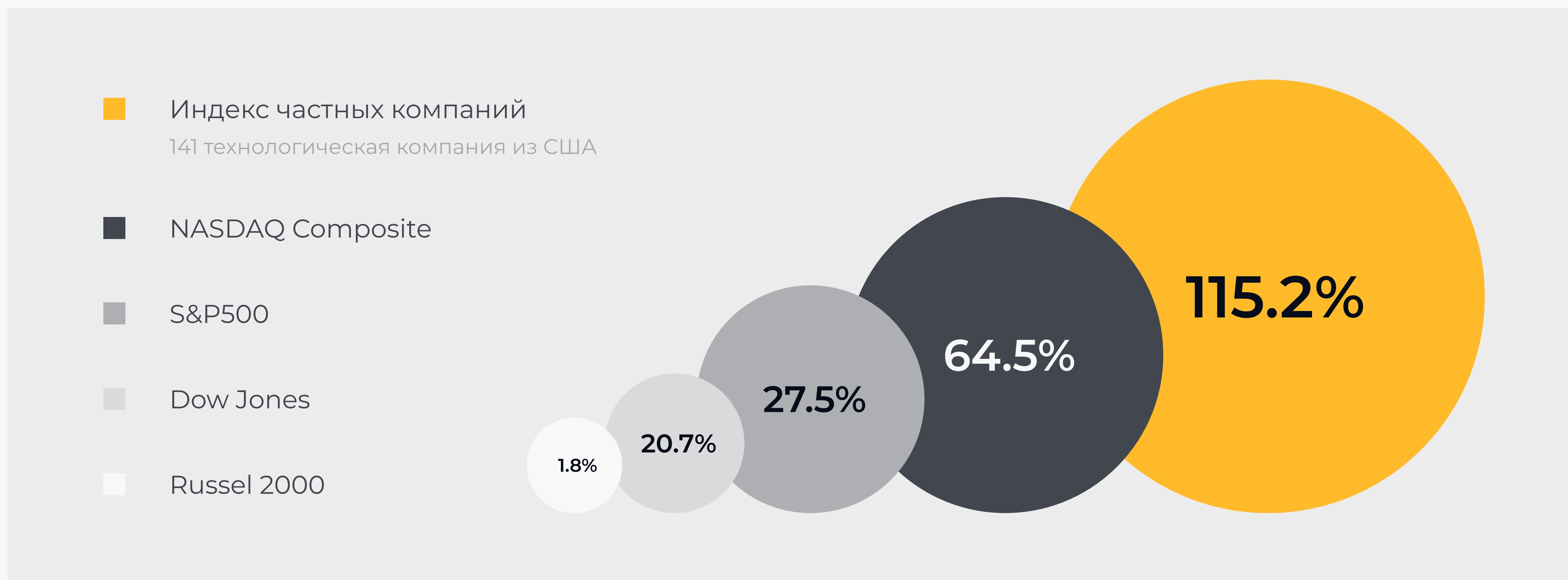
Значительная степень
независимости от
поведения фондовых
индексов

03

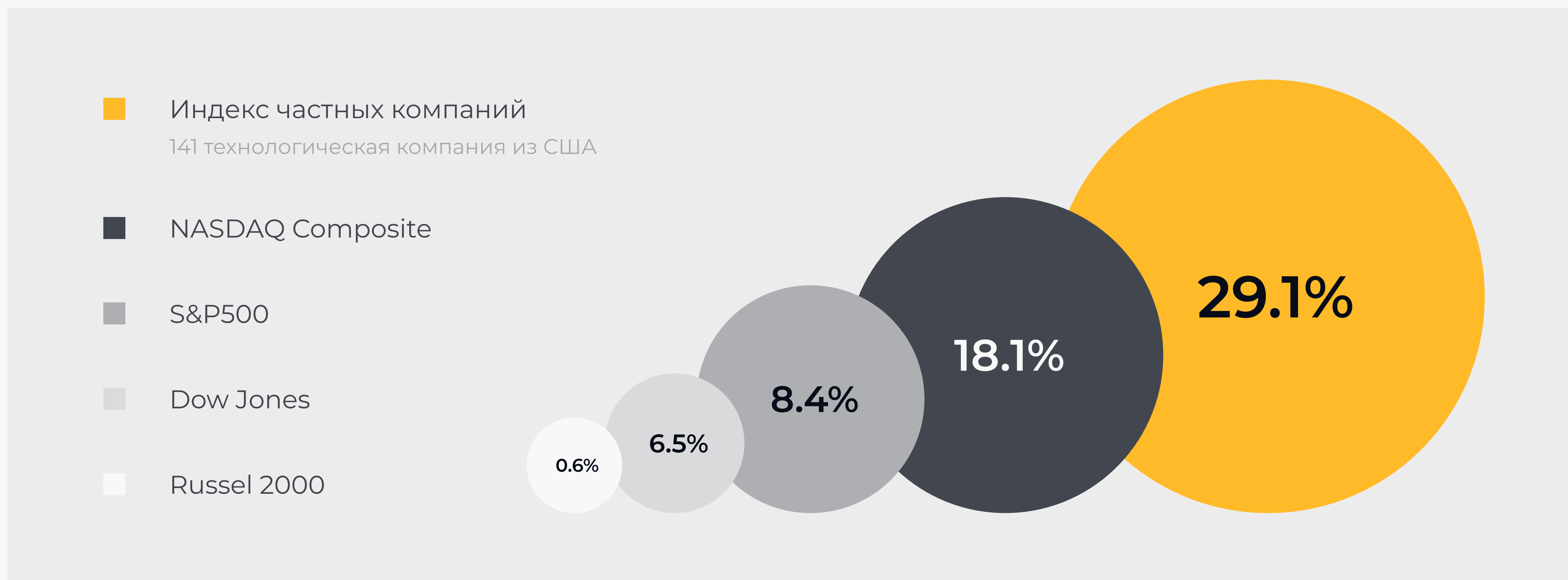
Бизнес-модель компании
поздней стадии
апробирована рынком

Сравнение совокупной доходности индексов 2017–2020

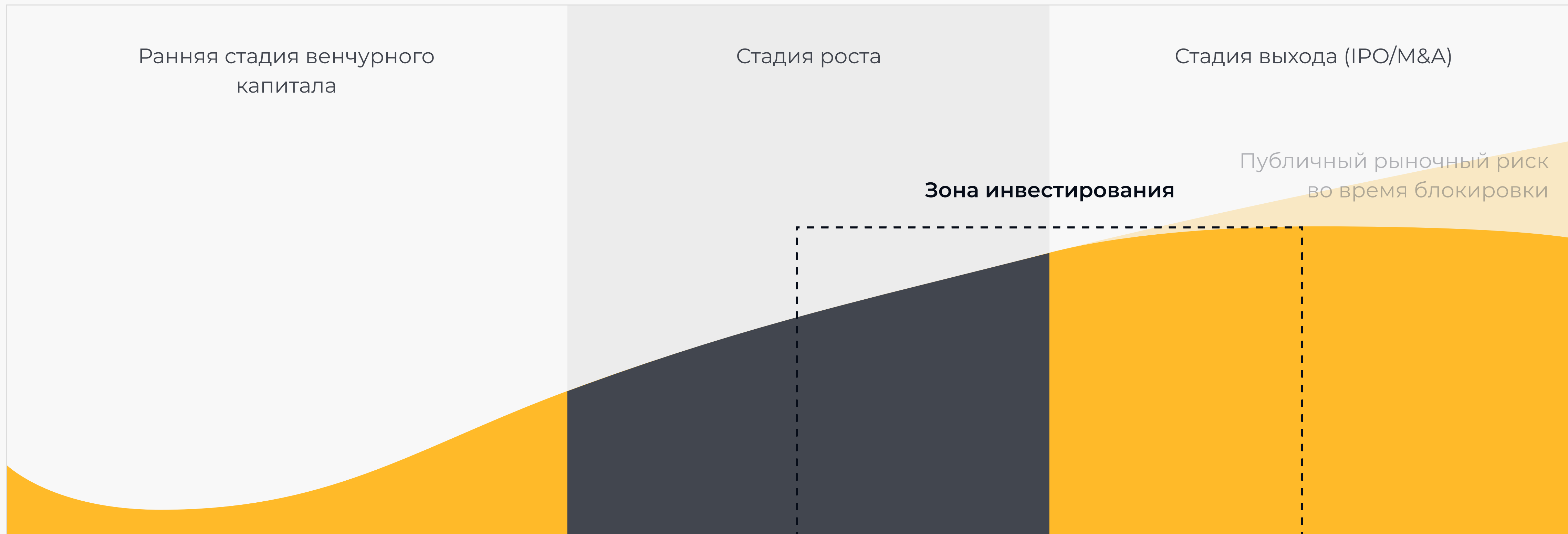
/05



Сравнение среднегодового темпа роста индексов с учётом сложного процента (CAGR) 2017–2020



Фокус инвестиций: компании поздних стадий /06



Короткий горизонт инвестирования для сделок Private Equity

Ликвидность. Объём рынка Secondaries оценивается в \$50-100 млрд

Компании поздней стадии имеют продукт, выручку и бизнес-модель, проверенную рынком

Портфель сделок 2017–2020

/07

Компания	Индустрия	Дата покупки	Цена покупки	Дата продажи / переоценки	Цена продажи / переоценки	Среднегодовая доходность	Результат
Docusign	Software	02.2017	\$16,85	06.2018	\$50,12	37.58%	197.45%
Revolut	FinTech	07.2017	£8,57	02.2021	£93,93	95.07%	996.03%
SpaceX	SpaceTech	09.2019	\$229,00	02.2021	\$390,00	45.62%	70.31%
AirBnB	Travel&Leisure	01.2020	\$67,00	02.2021	\$185,00	155.37%	176.12%
Robinhood	FinTech	07.2020	\$13,82	02.2021	\$45,00	656.70%	225.62%
Coursera	EdTech	09.2020	\$20,00	02.2021	\$27,00	105.49%	35.00%
Digital Ocean	Hosting	09.2020	\$23,10	02.2021	\$31,00	102.58%	34.20%
Palantir	Big Data	09.2020	\$10,00	02.2021	\$32,00	1530.65%	220.00%
Klarna	FinTech	12.2020	\$541,00	02.2021	\$838,80	1289.21%	55.05%

Инфраструктура /08



/09

Raison Asset Management

Официальный сайт компании —
<https://raison.am/>



Александр Зайцев
Директор фонда



Андрей Березин
Директор управляющей
компании



Лицензия US SEC

US SEC — комиссия по ценным бумагам и биржам США.
Registered Investment Adviser, SEC No. 801-107170.



Лицензия FSC

FSC — комиссия по финансовым услугам Британских Виргинских островов, Approved Investment Manager, No. IBR/AIM/15/001.



Член US FINRA

US FINRA — служба регулирования отрасли финансовых услуг, CRD.

Raison Asset Management в СМИ:



Наши офисы

/10

Москва

+7 495 109 00 55

moscow@raison.am

БЦ «Brent City», ул. Дубининская,
д. 57, стр. 9

Таллин

+372 621 44 50

tallinn@raison.am

БЦ «Swiss House», Роосикрантси,
д.11, 10119, Таллин, Эстония

Вильнюс

+370 5 207 81 82

vilnius@raison.am

Гоштауто 8, Альберто Гоштауто,
д. 8, LT-01108, Вильнюс, Литва

Сан-Франциско

+1 628 239 36 60

sanfrancisco@raison.am

PARISOMA, 169 11-я улица,
CA 94103, Сан-Франциско



Disclaimer

/11

This confidential information presentation (“Presentation”) does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer to buy any security and may not be relied upon in connection with this or any transaction.

The information enclosed is summary in nature, has been prepared for discussion purposes only and does not purport to be complete. It is being provided to you as a convenience, solely to determine if you wish to proceed with an investigation of the transaction described herein. Any investor will be responsible for conducting their own investigations and analysis

Neither Raison Asset Management, Element Global Technologies Private Portfolio, nor any of their respective representatives makes any representation, warranty or guaranty of any kind, expressed or implied, as to the accuracy, completeness or reasonableness of the information contained herein or any other written or oral communication transmitted or made available to any investor.

The Owner, the Fund, The Investment Manager and their respective affiliates expressly disclaim any and all liability based on or arising from, in whole or in part, such information, errors therein or omission there from. Only those representations and warranties made in a definitive written agreement relating to a transaction, when and if executed, and subject to any limitations and restrictions as may be specified in such definitive agreement, shall have any legal effect.

Each investor should make an independent assessment of the merits of pursuing an investment and should consult its own professional advisors.

Projections and other forward-looking information contained in this Presentation, including all statements of opinion or belief, are based on variety of estimates and assumptions, including among others market analysis, estimates and similar information.

These estimates were not prepared in accordance with AICPA Guidelines for projections and are inherently uncertain and are subject to numerous business, industry, market, can be no assurance that the assumptions made in connection with the projections will regulatory, competitive and financial risks. There prove accurate, and actual results may differ materially.

This Presentation contains statements about the financial services industry, demand for platforms to issues and maintain credit card products, and projections of future results. Some of these statements may be forward-looking. These forward-looking statements, including the projections, may be identified by the use of words such as “expects,” “anticipates,” “intends,” “plans,” “will,” “may” and similar expressions.

Forward-looking statements may be based on various assumptions including those described herein. These forward-looking statements might not accurately predict future events or the actual performance of the Property or the returns of the financial securities.

The projections in particular should be considered speculative and qualified in their entirety by the assumptions, limitations and risks disclosed herein. In addition, investors must disregard any projections and representations, written or oral, which do not conform to those contained in this Presentation.

This Presentation is confidential. By acceptance hereof, you agree that (i) the information contained herein may not be used, reproduced or distributed to others, in whole or in part, without prior written consent from the Company; (ii) you will keep confidential all information contained herein not already in the public domain; and (iii) you will only use the information contained herein for informational purposes.

This Presentation provides a preview of a unique investment opportunity. It is only a preview.